

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスプランサ		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩10分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.02㎡	向き	南
築年月	2007年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 入町費: 6,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.1104650201



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ大和郡山店**  
 奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
 TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
 E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付