

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	7,000円

2F以上,畳コーナー,眺望良好,陽当たり良好,外装リフォーム済,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィエンシャトレー小池		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	53m ²	向き	東
築年月	1988年8月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, L字型キッチン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 詳細要確認		
備考	[一時金] 貸主指定鍵交換代:16500円 鍵ローテーション:5500円 [月次費用] 駐輪場代(自転車):500円 [備考]1年内に退去した場合は短期違約金総賃料1ヶ月分必要・		

情報更新日2026年1月12日

No.1104930304



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付