

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

オートロック,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | CHARME LUCE (シャルム ルーチェ)                                  |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県大和郡山市小泉町                                              |      |     |
| 交通       | 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分<br>近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.47畳) LDK(11.9畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |     |
| 専有面積     | 43.87㎡                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2016年2月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 詳細要確認                                            |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.1105890102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |