

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラビタ柳町 (ヤナギマチ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市柳5丁目		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃代: 55,000円 [月次費用] 水道料金: 4,400円 [備考] ・契約開始日より2年未満での解約は短期解約違約金が必要・ペット1匹につき賃料2000円あがります		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 総額家賃の60%・月々440円・1年毎に10000円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1106090301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付