

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セピアコート西九条 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町1丁目6-11		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩35分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.2㎡	向き	東
築年月	1998年6月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 毎月: 総賃料1.3%		
備考	退去時クリーニング費用: 36,300円(税込) 短期解約違約金必要: 1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1107000101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000182578

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。