

FOR RENT

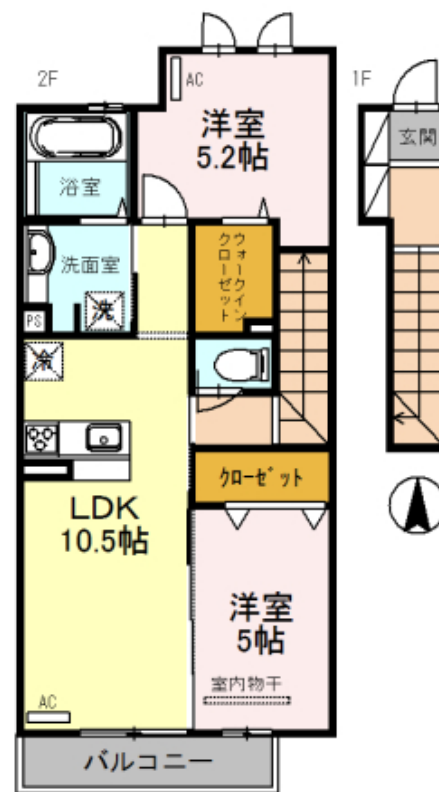
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,セキ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン桜 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町3丁目3番9号		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 バス8分 大和ハウス前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.04㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインタ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング代:71,500円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時:35,000円 月額:総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

No.1107170203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000182648

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。