

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	19万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ferio大和小泉（フェリオ）		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東2丁目		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.58㎡	向き	南
築年月	2015年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1101890301

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	