

FOR RENT

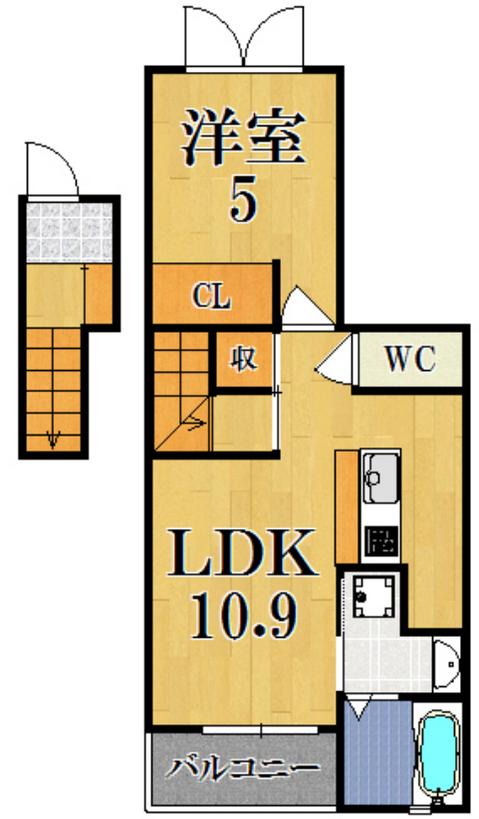
賃料	管理費等
55,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 陽当たり良好, 2x4工法, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー ウエストナイン 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目10番地9		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス16分 西九条町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.3㎡	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1107270203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%