

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス 2 1 奈良 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市北之庄町 6 6 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス9分 北之庄 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.24㎡	向き	南
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 1階トランクルーム (利用する場合): 3,300円 口座振替手数料: 330円 [備考] ペット共生時: 犬1,000円、猫2,000円/月々賃料アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1107920202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付