

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 眺望良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラビタ柳町 (ヤナギマチ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市柳5丁目		
交通	近鉄天理線 近鉄郡山駅 徒歩9分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	東
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 水道料金: 3,300円 [備考] ペット飼育時 1匹毎に賃料2000円あがります。(犬・猫可能) 中型犬以上は要確認		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回総賃料の60% 更新料1万円/1年 最低保証料3万円		
備考	室内清掃費用 退去時 33,000円(税込) 短期解約違約金 退去時 2ヶ月(税込) 契約開始後2年未満 総賃料の2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1106090202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		