

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	0円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,上階無し,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	1970年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総額賃料の引落時に総額賃料の50%・毎月総額賃料の1.5%・1年毎に17,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22000円害虫駆除代25300円 ルームズクラブ入会金:3300円 [月次費用] ルームズクラブ:2200円 1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 エアコン1機が設置されているが残置物になります。修理等は借主が負担するものとする。TVアンテナは設置されておりません。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000016415



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%