FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

閑静な住宅街 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 ２４時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大和郡山市城北町戸建		
物件所在地	奈良県大和郡山市城北町		
交通	近鉄橿原線　九条（奈良）駅　徒歩9分 近鉄橿原線　近鉄郡山駅　徒歩19分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.57㎡	向き	南
築年月	1981年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ３口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング代（退去時）：66,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　緊急サポート24：880円 [備考]　ペットを飼育する際は1匹毎に家賃2000円あがります。テレビを視聴する場合には、ケーブルテレビ又はインターネット等への加入を行い視聴すること費用は借主様負担にてお願い致します。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　契約時総賃料の50%・1年毎に10,000円必要		
備考			

情報更新日2025年7月29日　No.1108550001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：1135971985720000198212

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。