

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

## 近鉄郡山徒歩すぐの広い1Rのお部屋です！！

2F以上、ディンプルキー、角住戸、当社管理物件、閑静な住宅街、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	片山マンション		
物件所在地	奈良県大和郡山市南郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.44㎡	向き	西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 3,000円 [備考] 契約開始日より1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を実費負担		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 詳細要確認		
備考	契約開始日より1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を実費負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1103980022



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ大和郡山店**  
奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		