

FOR RENT

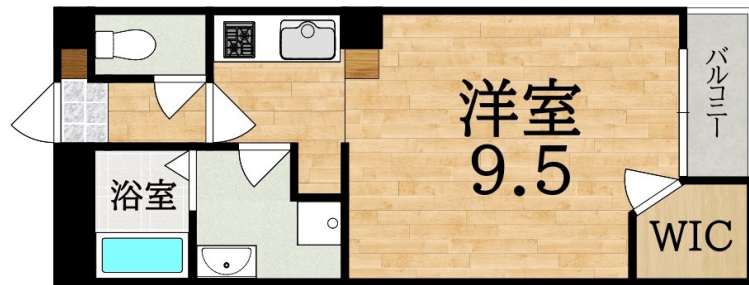
賃料	管理費等
49,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオネクストシャローム		
物件所在地	奈良県大和郡山市今国府町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩13分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.84㎡	向き	東
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング: 38,500円 [月次費用] 振替手数料: 524円 環境維持費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100%~120%(個人契約のみ)		
備考	[一時金] 鍵交換費用:16500円 [月次費用] 環境維持費:550円 口座振替手数料:524円 インターネット利用料(任意):2640円 ルームクリーニング代必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1100420201



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
 奈良県大和郡山市南郡山町238-10
 TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
 E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	