

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

## ファミリー様でも広々使える2LDK！！賃料も抑

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R-15郡山ハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市西田中町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 バス18分 泉原南口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.22㎡	向き	東
築年月	1997年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総額家賃の40%		
備考			

情報更新日2024年9月29日

No.1103100156



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付