

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,500円

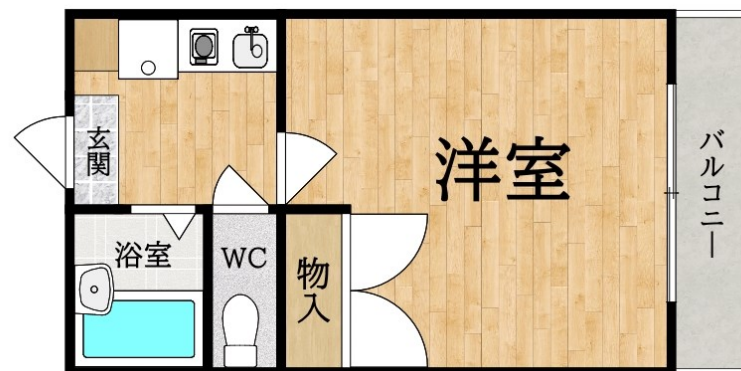
○ J R 「小泉駅」徒歩5分と駅チカ！ ♪ バス・トイ

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオパレス富田(トミタ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東2丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ)		
備考	ルームクリーニング代必要 総額賃料の100%~120%・1年毎に10,000円必要 [一時金] 貸主指定鍵交換代: 10450円 [月次費用] 環境維持費: 550円 口座振替手数料: 525円 L E O N E T (インターネット) 任意: 3630円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1101720205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL: 0743-55-7211

FAX: 0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	