## FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,500円

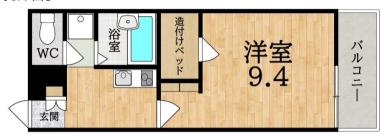
# 「JR大和小泉駅」徒歩4分・日当たりGOOD

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



物件種別 マンション 建物名・部屋番号 │レオパレス大陽伍番館(タイヨウゴバンカン) 物件所在地 奈良県大和郡山市小泉町 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 交通 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩26分 洋室(9.4畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 3階建 2階 専有面積 26.08m² 南 向き 築年月 2009年4月 契約期間 2年 指害保険 有 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場 TVインターホン,インターホン,エアコン,トイレ有,ネット専用回線,バス・ト 設備 イレ別,バス有,温水洗浄 [一時金] クリーニング代:41,800円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 振替手数料:524円 その他費用 ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ) 一時金] 鍵交換費用:10450円 [月次費用] 環境維持費:550円 口座振替手数料 | 525円 インターネット利用料 (任意)3630円 ルームクリーニング代 備考

無

無

1K

礼金

保証金

1ヶ月

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

間取り

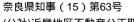
敷金

敷引/

償却金

No.1104990202

### お問合せ先



(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 配分の割合

手数料 貸主 100% 借主 0% 元付 客付

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000203775