

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室2面採光, 陽当たり良好, 2×4工法, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	80万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒーリング ヴィレッジ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩11分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.99㎡	向き	東
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.1101080303

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000207504

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。