

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

急行停車駅「平端駅」3分♪カードキー採用

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス美夢（ミユウ）		
物件所在地	奈良県大和郡山市長安寺町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	2007年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8250円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カーテン付, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 総額賃料の100%～120%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代: 10450円 [月次費用] 環境維持費: 550円 LEONET（インターネット）任意: 3630円 口座振替手数料: 525円 ルームクリーニング代必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000033150

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付