

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

近鉄郡山駅徒歩12分・J R 郡山駅徒歩10分と好立

24時間緊急通報システム,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルチェ本町		
物件所在地	奈良県大和郡山市本町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩10分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2004年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.1103710103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付