

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

24時間緊急通報システム,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	6万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスコート B		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 バス10分 新町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.6㎡	向き	南
築年月	2008年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:51,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円:月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1104400102

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000208975

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。