

FOR RENT

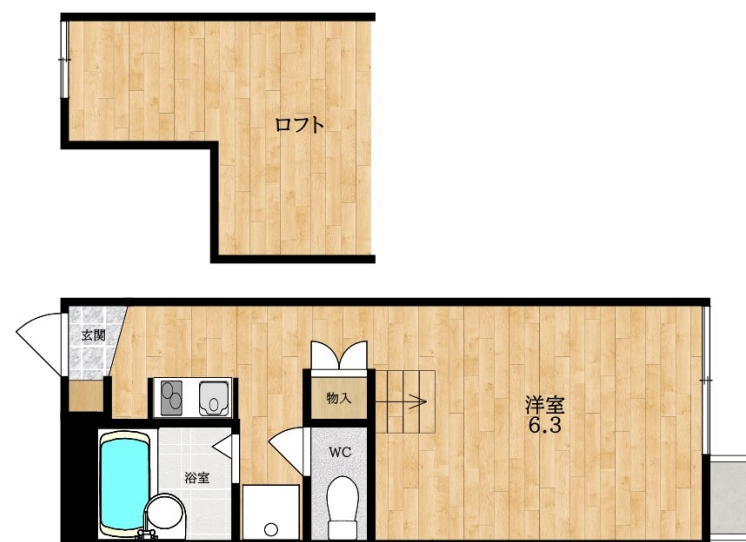
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 42,000円 | 4,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レオパレストミタ | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市小泉町東3丁目 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 19.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1998年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ) | | |
| 備考 | [一時金] 貸主指定鍵交換代: 10450円 [月次費用] 環境維持費: 550円 口座振替手数料: 545円 LEONET(インターネット) 任意: 2310円 ルームクリーニング代必要。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1101710206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL: 0743-55-7211

FAX: 0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|----------|----------|----|------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |