

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,500円	11,000円

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	10万円	保証金	20万円
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	奥田ビル		
物件所在地	奈良県大和郡山市南郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩2分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	1974年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	可(日本セーフティー) 契約時賃料総額の50%・1年毎の更新時に¥20,000-		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1106880302



お問合せ先

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付