

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール郡山 (1)		
物件所在地	奈良県大和郡山市東岡町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線 (西日本) 郡山 (奈良) 駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.43㎡	向き	北
築年月	2022年2月下旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	退去時ハウスクリーニング 退去時 33,000円 (税込) 短期解約違約金 (1年未満) 退去時 1ヶ月 (非課税) 月額総賃料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.1109250302

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付