

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後
渡,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	18.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース・ヴィレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄天理線 筒井(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	62.51㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 69,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1108190103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000212530

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。