

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスセドナ		
物件所在地	奈良県大和郡山市今国府町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩15分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9350円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100% ~ 120% (個人契約のみ)		
備考	ルームクリーニング代必要 総額賃料の100% ~ 120%・1年毎に10,000円必要 [一時金] 鍵交換費用: 10450円 [月次費用] 環境維持費: 550円 LEONET (インターネット) 任意: 3630円 口座振替手数料: 525円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1100650209

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL: 0743-55-7211

FAX: 0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000213408

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。