

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	2,300円

24時間緊急通報システム,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ ルミノーザ		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩12分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.03m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 500円 24時間サポート : 330円 収納手数料 : 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約内容により異なる		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1103200102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%