

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

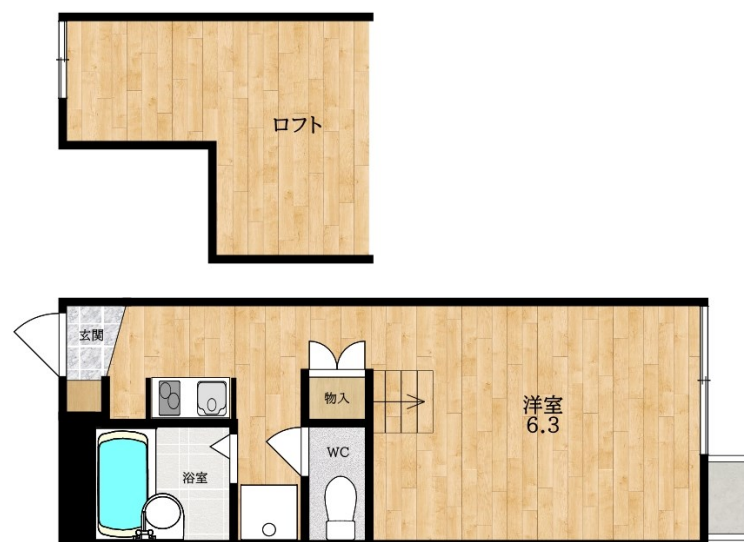
「JR大和小泉駅」徒歩4分♪ロフトがありますよ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ロフト, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス大陽参番館 (タイヨウサンパンカン)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線 (西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井 (奈良) 駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.37㎡	向き	東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の100%~120% (個人契約のみ)		
備考	ルームクリーニング代必要 総額賃料の100%~120%・1年毎に10,000円必要 [一時金] 貸主指定鍵交換代: 16500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 口座振替手数料: 524円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1105640101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	