

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,500円	3,300円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町59-1		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩31分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 45,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 22,000円 毎月: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.11078300102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%