

FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート西九条 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町3丁目4-2		
交通	奈良線 奈良駅 バス16分 大和ハウス前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.12畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.16㎡	向き	東
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, オール電化, カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1108000105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付