

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

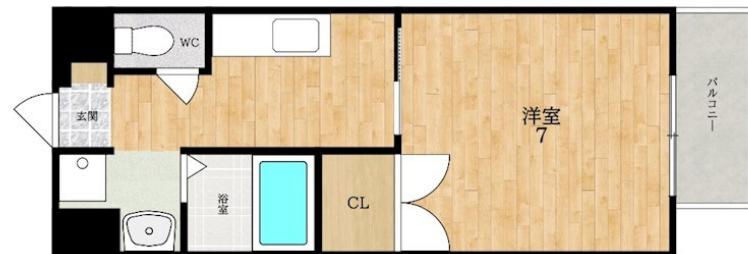
## 南向きで日当たり良好！！駅に近くても便

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルコート		
物件所在地	奈良県大和郡山市西岡町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩4分 関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩16分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッショングロア, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	可 詳細要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1103090205



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付