

FOR RENT

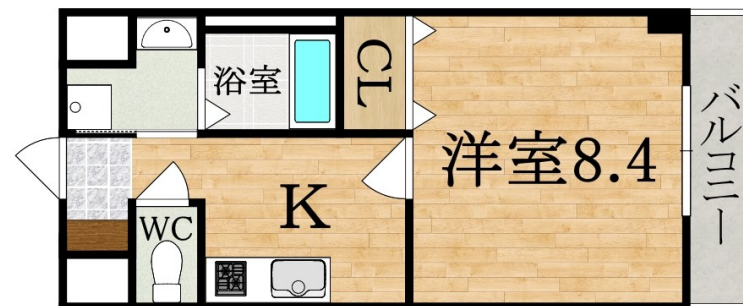
賃料	管理費等
49,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコリーヌ紺屋（コンヤ）		
物件所在地	奈良県大和郡山市紺屋町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.64㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	室内清掃費用 退去時 33,000円（税込） 短期解約違約金 解約時 1ヶ月（非課税）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1102180102

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%