

FOR RENT

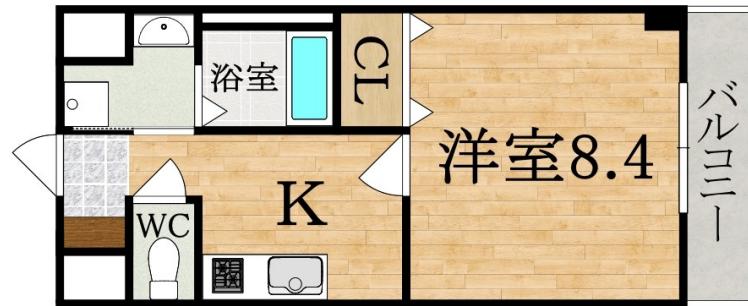
賃料	管理費等
49,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコリーヌ紺屋(コンヤ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市紺屋町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.64m ²	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%最低保証料15,000円・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	室内清掃費用 退去時 33,000円(税込) 短期解約違約金 解約時1ヶ月(非課税)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1102180102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%