# FOR RENT

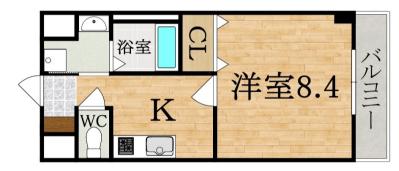
賃料	管理費等
49,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会



不動産コード: 2112594

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-55-3400

間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコリーヌ紺屋(コンヤ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市紺屋町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造·規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.64m²	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート:880円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
室内清掃費用 退去時 33,000円(税込) 短期解約違約金 解約時 1ヶ月(非課税) 備考			

情報更新日2025年11月3日

No.1102180102



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主100%借主0%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1135971985720000217922