FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,100円

2 4時間緊急通報システム,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好, 2 × 4 工法,閑静な 住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	ルミエール (奈良市) 102号室			
物件所在地	奈良県奈良市杏町543-1			
交通	奈良線 奈良駅 バス10分 八条町地蔵前 バス停徒歩4分			
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.2畳)			
構造·規模	木造 2階建 1階			
専有面積	50.08m²	向き	南	
築年月	2022年9月中旬	契約期間	2年	
損害保険		入居時期	即時	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場			
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,インターホン			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 [備考] インターネット使用料無料			
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可			
保証会社	必須 初回:25,000円 毎月:賃料総額2.5%			
備考	契約時25,000円:月額:賃料総額の2.5% [一時金] クリーニング代:65,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納 手数料:170円鍵セット費3300円			
<u></u> 情報更新日2025年10				

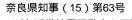
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1109530102

お問合せ先



(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 0% 客付 100% 配分の割合

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000218668