

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール(奈良市) 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町543-1		
交通	奈良線 奈良駅 バス10分 八条町地蔵前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	南
築年月	2022年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:25,000円 毎月:賃料総額2.5%		
備考	契約時25,000円:月額:賃料総額の2.5% [一時金] クリーニング代:65,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円鍵セット費3300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1109530102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%