FOR RENT

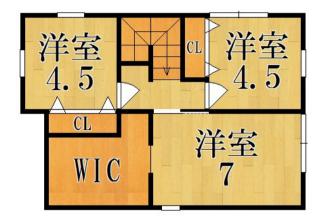
賃料	管理費等
103,000円	0円

1フロア1住戸,2 F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



情報更新日2025年10月30日

No.1109630001

お問合せ先

不動産コード: 2112594

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400

間取り	3LDK			
敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	戸建			
建物名・部屋番号	小泉町貸家(ペット飼育相談可)			
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町			
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩18分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩40分			
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)			
構造·規模	木造 2階建 1-2階			
専有面積	86.94m²	向き	南	
築年月	2018年3月16日	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	相談	
駐車場	有(敷地内)			
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー			
その他費用	[備考] ペット飼育時1頭あたり礼金10.3万必要及び家賃4,000円UP。(小型 犬もしくは猫2匹まで)			
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可			
保証会社	必須 契約内容により異なる			
備考	・本物件には太陽光パネルが設置されており、電気代の節約が可能ですが気候 ・パネルの劣化により十分に発電できない場合があります。将来パネルの故障 時にはは太陽光パネルの修理・交換を断念する場合があることがございます。 あらかじめご留意ください。太陽光パネルの安定的な稼働の為に、洗面所に設 置されてブレーカーは落とさないようにご注意下さい。余剰電力の発生時には			

金] 退去時ハウスクリーニング代:103000円

関西電力に売電されますが、売電収入は貸主の口座に振り込まれます。[一時

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000220162