

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 29,000円 | 3,500円 |

## 「近鉄郡山駅」徒歩5分 面白い間取りですよ

2F以上,ロフト,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シティパレス柳町P-  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県大和郡山市北大工町  |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分<br>関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩9分          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 18.71㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8000~13000円/月                                 |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス |      |    |
| その他費用    | [一時金] ゴミ処理代:500円<br>[月次費用] 水道代:2,500円               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 ルームシェア不可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約内容により異なる                                       |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年10月1日

No.1101190214



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |