

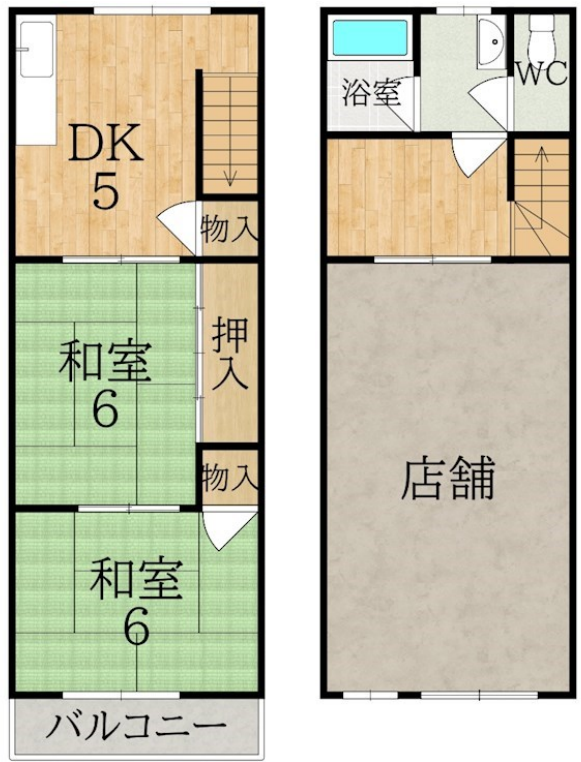
# FOR RENT

賃料	管理費等
70,200円	3,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	14万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	九条ハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩6分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1-2階		
専有面積	71.28㎡	向き	南
築年月	1979年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,押入,収納3ヶ所,収納有,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談		
保証会社	必須 契約内容によって異なる		
備考	半年以内の解約時は賃料2ヶ月分の短期解約違約金あり。退去ルームクリーニング代30,000円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1109870103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付