

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,300円

☆エアコン付・敷金礼金ダブル0円・2階角部屋☆

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティーパルII		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩19分 関西本線 (西日本) 法隆寺駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南西
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 町会費:400円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.1103240201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%