

FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ (額田部北町)		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩15分 近鉄橿原線 ファミリー公園前駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	52.97㎡	向き	南西
築年月	2020年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート: 330円 引落手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料契約時 25000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1108380203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付