

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,300円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルムメゾン（大和郡山市）		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩7分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.57㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：500円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料：22000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.1103210203

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112594

物件管理コード：1135971985720000225759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。