

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CENTURY ASUKA (センチュリーアスカ9)		
物件所在地	奈良県大和郡山市高田町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩1分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	58.35㎡	向き	南
築年月	2004年7月30日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 27,500円 鍵交換代: 36,300円 鍵交換代(ローテーション): 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 38,000円 更新: 10,000円/年		
備考	契約開始日より半年未満での解約は短期解約違約金として総額賃料の2ヶ月分必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.11027300503

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付