

FOR RENT

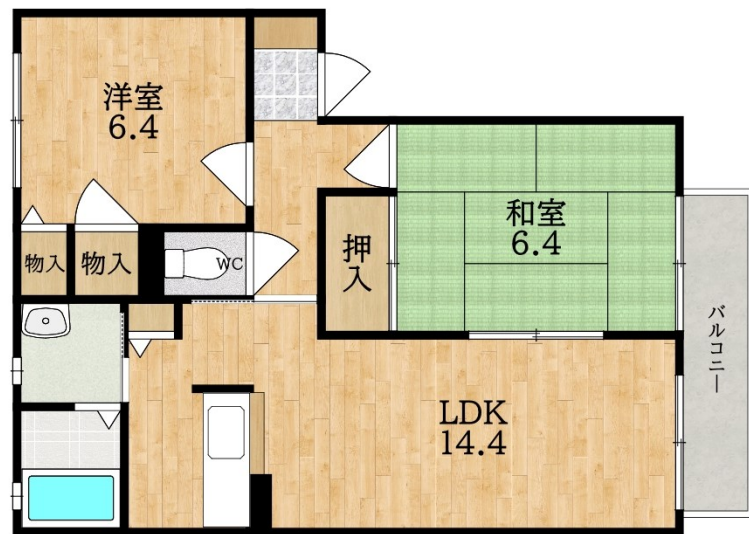
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 66,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グローリーコート | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市今国府町 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩17分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(14.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年11月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 11,000円 クリーニング: 44,000円 [月次費用] 町会費: 150円 シャーメゾンライフサポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円必要。尚、月額保証料として賃料総額の2%必要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.110051B201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |