

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,500円

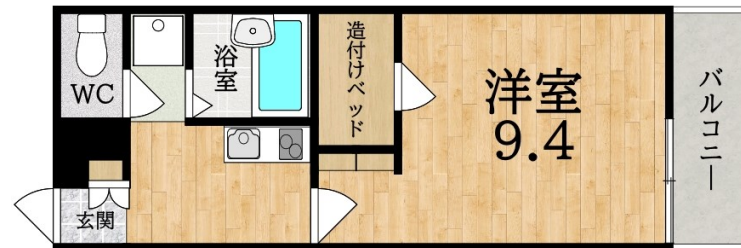
☆「JR大和小泉駅」徒歩4分・日当たりGOOD

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオパレス大陽伍番館 (タイヨウゴバンカン)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線 (西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井 (奈良) 駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9900円/月～ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カー		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 振替手数料: 524円 環境維持費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100%～120% (個人契約のみ)		
備考	ルームクリーニング代		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1104990305

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000227950

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。