

FOR RENT

賃料	管理費等
63,500円	3,300円

24時間緊急通報システム,ダブルロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプローズ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東 3 丁目		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.72㎡	向き	南
築年月	2023年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S , C S , T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：500円 24時間サポート費：330円 収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円 月額保証料総額賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1110260101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付