

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,300円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、玄関ポーチ、玄関手すり、最上階、上階無し、全室南向き、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルムメゾン（大和郡山市）		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩7分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.57m ²	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：500円 24時間サポート費用：330円 収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1103210202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%