

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピノハイツビス		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩16分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワ		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 單身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1105300203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%