

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール堺町		
物件所在地	奈良県大和郡山市堺町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.94m ²	向き	北
築年月	2024年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 詳細要確認		
備考	原付バイクは月額2,500円・大型バイクは月額4,000円になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1110470206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付