

# FOR RENT

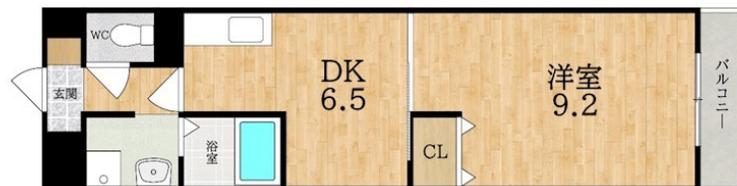
賃料	管理費等
47,000円	7,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン谷野(タニノ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条平野町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩2分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.2畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	36.36㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	不可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1101610205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付