# FOR RENT

賃料	管理費等	
55,000円	5,000円	

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平 坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



#### 【間取り図】



敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	セピアコート					
物件所在地	奈良県生駒郡安堵町かしの木台1丁目					
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 バス12分 かしの木台 バス停徒歩1分					
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)					
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 2階					
専有面積	50.12m²	向き	南			
築年月	1999年9月	契約期間	2年			
損害保険		入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場					
設備	3 点給湯, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ					
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:71,500円					
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 (初回)35,000円(月額)総賃料の1%+800円 振替手数料99円(税込)					
備考						
情報更新日2025年11月11日 No.110912020						

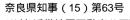
2LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

## お問合せ先



(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000235708