# FOR RENT

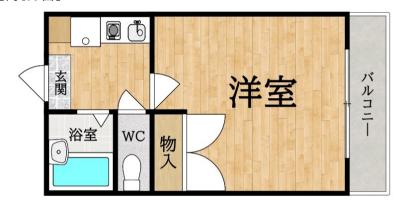
賃料	管理費等
44,000円	4,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、陽当たり良好、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

### 【外観】



#### 【間取り図】



無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 レオパレスルピナス 物件所在地 奈良県大和郡山市今国府町 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩13分 交通 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩17分 間取詳細 構造·規模 鉄骨 2階建 2階 東 専有面積 23.18m² 向き 築年月 1997年3月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 9350円/月~ 駐輪場 バイク置き場 インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シューズボックス,トイレ 設備 有,ネット専用回線,バス [一時金] ルームクリーニング代:38,500円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 振替手数料:524円 その他費用 ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ) 備考 情報更新日2025年10月31日 No.1100430206

1K

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

## お問合せ先



(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

FAX:0743-55-3400

URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 100% 借主 0% 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000235925