

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ジメゾン大和郡山ルブレ | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市北郡山町 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩9分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.4畳) 洋室(3.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 30.01㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年8月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [月次費用] 住まいる倶楽部: 990円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 総額家賃の50%・1年毎に11000円 | | |
| 備考 | エアコン洗浄1台退去時16,500円 設備時 ハウスクリーニング1LDK退去時46,200円 バイク無料(サイズ不問) 邪魔にならない様に空いているスペースに駐輪ください。 1年未満の解約は2ヵ月、2年未満の解約は1ヵ月の違約金が必要 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1110570302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |